

Uw tuin

wat we van u
verwachten



Een verzorgde tuin vergroot uw woonplezier en verbetert het aanzicht van de buurt. Dat vinden wij belangrijk, en daarom zien we toe op het onderhoud van de tuinen van onze huurders.

Wat we van u verwachten

De inrichting van uw tuin bepaalt u natuurlijk zelf, want smaken verschillen. Het hoeft heus geen modeltuin te zijn, maar wel een die goed onderhouden is en een verzorgde indruk maakt.

Hoe onderhoud ik mijn tuin

- Maai regelmatig het gras.
- Verwijder regelmatig het onkruid in de tuin en tussen de tegels van opritten, toegangspaden en terrassen.
- Snoei tijdig. Planten en struiken die overhangen zijn lastig voor voetgangers en hinderen de doorgang in brandgangen en op achterpaden. Dit is niet toegestaan.
- Plant bomen tenminste twee meter van de tuinafscheiding en kies bomen die niet snel (te) groot worden. Snoei bestaande bomen, zodat deze niet te hoog of te breed worden. Let op: Bij verhuizing bent u verplicht om overlast veroorzakende bomen te verwijderen!
- Onderhoud een houten erfafscheiding. Vervang kapotte planken, houd de schutting recht, verf en/of beits regelmatig.
- Sla geen afval, afgedankte spullen of bouwmaterialen op in uw tuin.

Jaarlijkse tuinenactie

Elk jaar, vanaf eind april, controleren medewerkers van Welwonen de tuinen. Mocht uw tuin niet op orde zijn dan volgen we de hierna beschreven procedure.



Vragen over
uw tuinonderhoud
of onze tuininspectie?
Belt u gerust!

Als uw tuin niet op orde is

Stap 1, het tuininspectieformulier

Wij bellen bij u aan en overhandigen u het tuininspectieformulier waarop de werkzaamheden zijn aangekruist die u moet uitvoeren. U krijgt hiervoor twee weken de tijd. Hierna volgt opnieuw een inspectie.

Stap 2, de eerste brief

Als u na twee weken de opgedragen werkzaamheden niet heeft uitgevoerd, sturen wij u een brief. U krijgt dan nogmaals de gelegenheid om uw tuin op orde te brengen. Na twee weken controleert de opzichter uw tuin opnieuw.

Stap 3, de tweede (aangetekende) brief

Blijft u in gebreke, dan volgt een tweede (aangetekende) brief. Dit is uw laatste kans om binnen één week de aangegeven werkzaamheden te verrichten, anders geven wij de opdracht aan een hoveniersbedrijf.

Stap 4, de laatste brief

In de laatste brief vertellen wij u wanneer het hoveniersbedrijf het noodzakelijke tuinonderhoud gaat uitvoeren. De kosten hiervoor komen geheel voor uw rekening en kunnen hoog oplopen. Als we er samen niet uitkomen, schuwen we een gang naar de rechter niet.

Zover hoeft het natuurlijk niet te komen als uw tuin er netjes uitziet!



> **voel je wel**

Bezoekadres

Rode Paard 5
1602 DG Enkhuizen

t 0228 350 500

f 0228 350 559

technische dienst

0228 350 510

Postadres

Postbus 151
1600 AD Enkhuizen

info@welwonen.nu

www.welwonen.nu

ma - do / 8.00 - 12.00 uur

Openingstijden

| | | |
|-----------|--------------|-------------------|
| maandag | 8.00 - 12.30 | 13.00 - 16.30 uur |
| dinsdag | 8.00 - 12.30 | 13.00 - 16.30 uur |
| woensdag | 8.00 - 12.30 | 13.00 - 16.30 uur |
| donderdag | 8.00 - 12.30 | 13.00 - 20.00 uur |
| vrijdag | gesloten | |